

Договор № 45/18-Р0У  
на оказание охранных услуг

г. Москва

«08» 03 2018 г.

Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный спортивный клуб Армии» (ФАУ МО РФ «ЦСКА»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Громова Артема Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «КЛАН» (ООО ЧОО «КЛАН») (лицензия № 09783 от 18.12.2013 года, действует до 18.12.2018 года, выдана ГУ МВД России по городу Москве), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Аникина Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, далее именуемый «Договор», о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать охранные услуги в соответствии с техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору) (далее – услуги) и Графиком оказания услуг (Приложение № 4 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы (в действующей редакции) и настоящим Договором.

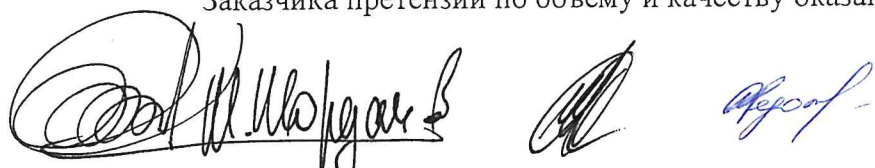
1.3. Исполнитель оказывает услуги, предусмотренные в п. 1.1 Договора, а также содействует правоохранительным органам в обеспечении правопорядка в зданиях, помещениях Заказчика и на закрепленной за ними территории по адресам их расположения согласно Приложению № 1 к настоящему Договору (далее и ранее – объекты охраны), используя инженерно-технические средства охраны и иные средства, согласованные с Заказчиком, не причиняющие вреда жизни и здоровью граждан и окружающей среде.

1.4. Настоящий Договор заключен на основании Протокола Единой закупочной комиссии от «08» февраля 2018 г. № 3.

### 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Общая сумма договора составляет 9 990 000 (девять миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, которая определяется как общая стоимость всех оказанных Заказчику Услуг в соответствии со Спецификацией (Приложение № 1) за весь период действия Договора.

2.2. Оплата производится Заказчиком ежемесячно, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в договоре, после приемки этапа Услуг (отчетного периода) в течение 7 (семи) рабочих дней с даты представления счета-фактуры и подписанного сторонами Акта об оказанных услугах, оформленного по прилагаемой форме (Приложение № 3 к договору), при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству оказанных услуг.



Обязательства Заказчика по оплате цены договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном договором, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

### **3. Сроки оказания услуг**

3.1. Исполнитель производит оказание услуг в соответствии с Календарным планом (Графиком оказания услуг) (Приложение № 4 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью) (далее - Календарный план).

3.2. Срок исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору не позднее, чем с 09:00 часов (время Московское) «01» марта 2018 г. по 09:00 часов (время Московское) «01» марта 2019 г.

3.3. Началом оказания услуг является подписанный Сторонами Акт об оказании услуг по охране объекта (о начале оказания услуг) (Приложение № 5 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

3.4. Окончанием оказания услуг по охране объектов является подписанный Сторонами Акт о снятии охраны (Приложение № 6 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

3.5. Стороны определили, что этапом оказания услуг по настоящему договору является календарный месяц.

### **4. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

4.1. После окончания оказания услуг, предусмотренных Договором, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте окончания оказания услуг в соответствии с Календарным планом

4.2. Не позднее рабочего дня, следующего за днем получения уведомления, указанного в п. 4.1 Договора, Исполнитель представляет Заказчику комплект отчетной документации, предусмотренной Календарным планом, Акт о снятии охраны, подписанный Сторонами в 2 (двух) экземплярах, и Акт об оказанных услугах по Договору, подписанный Исполнителем в 2 (двух) экземплярах.

4.3. Не позднее 10 (десяти) дней после получения от Исполнителя документов, указанных в п. 4.2 Договора, Заказчик рассматривает их и направляет Исполнителю, подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта об оказанных услугах, либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированный отказ от принятия результатов оказанных услуг, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов оказанных услуг в связи с необходимостью устранения недостатков услуг Исполнитель обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки за свой счет.

4.4. Для проверки соответствия качества оказанных Исполнителем услуг требованиям, установленным настоящим Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

4.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно оказанных услуг, или мотивированного отказа от принятия результатов оказанных услуг, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении оказанных услуг или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания (недостатки), произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями (замечаниями) комплект отчетной документации, отчет об



устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторно подписанный Исполнителем Акт об оказанных услугах в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком оказанных услуг.

4.6. В случае, если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Исполнителем недостатков и выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении оказанных услуг, Заказчик принимает оказанные услуги и подписывает 2 (два) экземпляра Акта об оказанных услугах по Договору, один из которых направляет Исполнителю в порядке, предусмотренном в п. 4.3 Договора.

4.7. Подписанные Заказчиком и Исполнителем Акт об оказанных услугах за истекший месяц либо Акт об оказанных услугах по Договору и предъявленные Исполнителем Заказчику счета на оплату являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.

## 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором.

5.1.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии оказываемых услуг.

5.1.4. Осуществлять контроль за объемом, сроками и качеством оказания услуг, в том числе с привлечением независимых экспертов.

5.1.5. Ссылаться на недостатки услуг, в том числе в части объема и стоимости этих услуг, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок.

5.1.6. В течение срока действия настоящего Договора в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по Договору требовать замены работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

5.1.7. В случае существенного нарушения Исполнителем условий Договора расторгнуть Договор в судебном порядке и взыскать убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Разработать и утвердить Инструкцию (положение) об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте.

5.2.2. Обеспечить Исполнителю доступ безвозмездно (по акту) на период оказания услуг в служебные помещения для выполнения им своих обязательств по Договору.

5.2.3. Обеспечить объект охраны средствами пожаротушения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

5.2.4. Обеспечить объект охраны средствами освещения в темное время суток, достаточными для наблюдения за объектом охраны работниками Исполнителя, осуществляющими охрану объекта.

5.2.5. Обеспечить работникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта охраны средствам связи, пожаротушения и к местам общего пользования.

5.2.6. Назначить ответственное лицо из числа персонала Заказчика для решения практических вопросов безопасности и осуществления контроля за выполнением Исполнителем условий настоящего Договора.



5.2.7. Создавать Исполнителю условия, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе безвозмездное предоставление отдельного помещения и создание необходимых бытовых условий для исполнения работниками Исполнителя своих обязанностей.

5.2.8. Заблаговременно сообщать Исполнителю о предстоящих мероприятиях на объекте охраны для принятия соответствующих мер охраны.

5.2.9. Сообщать Исполнителю обо всех ставших ему известными фактах нарушений сохранности имущества и недостатках в оказании услуг для принятия необходимых мер.

5.2.10. Сдавать Исполнителю помещения, в которых хранятся материальные и денежные ценности, под охрану в закрытом и опечатанном виде. Прием и сдача помещений осуществляются по «Книге учета сдачи под охрану и вскрытия помещений», предоставленной Заказчиком, страницы которой должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью Заказчика. Прием-сдача помещений подтверждается подписями Старшего смены охраны (охранника на одинарном посту охраны) и уполномоченного представителя Заказчика. Имущество передается по описи, составленной в письменной форме, подписанной Старшим смены охраны (охранником на одинарном посту охраны) и уполномоченным представителем Заказчика.

5.2.11. Информировать Исполнителя о помещениях особой важности на территории объекта охраны, заблаговременно сообщать Исполнителю о проведении ремонта помещений объекта охраны или иных переоборудованиях, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение условий оказания Услуг.

5.2.12. Согласовать разработанную Исполнителем Должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны (разрабатывается в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960).

5.2.13. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг, в течение 3 (трех) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.14. Своевременно принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.15. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении оказания услуг в случае, указанном в п. 5.4.14 настоящего Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения оказания услуг. Решение о продолжении оказания услуг при необходимости корректировки сроков и этапов оказания услуг принимается Заказчиком и Исполнителем совместно и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

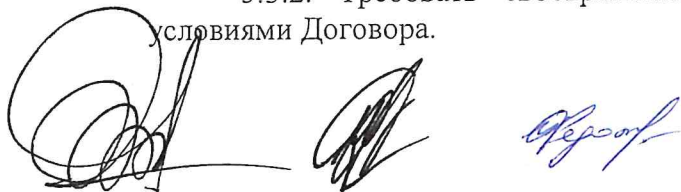
5.2.16. Предоставить Исполнителю заверенные копии документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации право владения или пользования имуществом, подлежащим охране.

5.2.17. При неоплате Исполнителем неустойки в течение 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки, указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки, рассчитанной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

5.3. Исполнитель вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта об оказанных услугах по настоящему Договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 4.3 настоящего Договора.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.



5.3.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего Договора.

5.3.4. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.5. Использовать принадлежащие ему специальные средства, а также технические и иные средства, не причиняющие вреда жизни и здоровью граждан и окружающей среде, средства радио и телефонной связи.

5.3.6. Обеспечивать порядок в местах проведения массовых мероприятий, в случае проведения таковых Заказчиком, а также содействовать правоохранительным органам в обеспечении правопорядка, в том числе посредством предупреждения и пресечения правонарушений при поступлении тревожных сигналов специальных технических средств, принадлежащих Заказчику.

5.4. Исполнитель обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом оказывать услуги без привлечения третьих лиц и представлять Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения настоящего Договора.

5.4.2. До приемки объектов под охрану подготовить перечень документов, которые Заказчик должен предоставить Исполнителю для надлежащего оказания услуг, и передать его Заказчику.

5.4.3. Оказывать услуги в полном соответствии с требованиями Технического задания.

5.4.4. Размещать информацию об условиях осуществления внутриобъектового и пропускного режимов в местах, обеспечивающих гарантированную видимость в дневное и ночное время, до входа на объект охраны.

5.4.5. Не допускать проживание сотрудников охраны на объекте охраны или на территории объекта охраны.

5.4.6. Не допускать несение дежурства сотрудниками охраны на объекте охраны более 24 часов без смены.

5.4.7. Соблюдать требования противопожарной безопасности при исполнении обязательств по настоящему Договору.

5.4.8. По обоснованному требованию Заказчика осуществлять замену работника, непосредственно осуществляющего охрану в срок, предусмотренный Техническим заданием.

5.4.9. Сообщать Заказчику обо всех выявленных недостатках и нарушениях в обеспечении безопасности объекта охраны, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем.

5.4.10. Следить за соблюдением утвержденного Заказчиком порядка пользования его имуществом и доступа на территорию объекта охраны, осуществлять контроль за входом (выходом), ввозом (вывозом) и вносом (выносом) материальных ценностей на территорию и с территории объекта охраны в соответствии с Инструкцией (положением) об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте.

5.4.11. Своевременно реагировать на проявление угроз террористического характера, срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, появление признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать меры реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику, принятие мер по локализации или ликвидации угроз с помощью штатных подручных средств, оказание посильной помощи пострадавшим, эвакуация людей).

5.4.12. Обеспечивать соответствие результатов услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, сохранности имущества, сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации, а также настоящего Договора.



5.4.13. Обеспечивать устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке услуг за свой счет.

5.4.14. Приостановить оказание услуг в случае обнаружения независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты оказываемых услуг или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, и сообщить об этом Заказчику не позднее 3 (трех) календарных дней до приостановления оказания услуг.

5.4.15. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договора, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Исполнитель обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Исполнителем Заказчику по его требованию.

5.4.16. Представить Заказчику сведения об изменении своего адреса в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса, фактическим местонахождением Исполнителя будет считаться адрес, указанный в настоящем Договоре.

5.4.17. Обеспечить соблюдение указанных в Техническом задании сроков реагирования на возникшую чрезвычайную ситуацию на объекте охраны по сигналу тревоги, поступившему от Заказчика или от администрации объекта охраны, выставления дополнительных постов охраны для усиления охраны, а также в случаях замены сотрудника охраны.

5.4.18. Исполнитель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора:

5.4.18.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25% балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

5.4.18.2. Исполнитель не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по настоящему Договору.

5.4.18.3. За последние два года Исполнитель не нарушал договорных обязательств и не причинял ущерба (либо погасил причиненный ущерб) по аналогичным Договорам.

## **6. Контроль качества оказываемых услуг**

6.1. В целях осуществления контроля качества оказываемых услуг, требованиям настоящего Договора и Технического задания Заказчик вправе:

6.1.1. Проводить плановые, внеплановые и скрытые проверки оказания услуг на объектах охраны;

6.1.2. Составлять по результатам проверок акты и на их основании направлять Исполнителю уведомления о ненадлежащем исполнении обязательств по Договору.

6.2. При осуществлении Заказчиком контроля качества оказываемых услуг Исполнитель обязан:

6.2.1. Оказывать содействие Заказчику;

6.2.2. Предоставлять Заказчику необходимую для осуществления контроля информацию;

6.2.3. Обеспечивать выезд мобильной группы Исполнителя на автомобиле по вызову представителей Заказчика, осуществляющих контроль качества оказываемых Исполнителем услуг;

6.2.4. Незамедлительно принимать меры к устранению выявленных Заказчиком недостатков.

## 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Заказчик несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате ежемесячной стоимости услуг (Цены Договора) Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате ежемесячной стоимости услуг (Цены Договора) начиная со дня, следующего за днем истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства по оплате ежемесячной стоимости услуг (Цены Договора). Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от ежемесячной стоимости неоплаченных (несвоевременно оплаченных) услуг (Цены Договора).

7.3. В случае причинения ущерба имуществу Заказчика, сданному под охрану в установленном Договором порядке, в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по настоящему Договору обязательств, Исполнитель несет материальную ответственность в размере реального ущерба. Факт ущерба и виновная сторона устанавливаются комиссией, состоящей из полномочных представителей обеих Сторон, по итогам работы которой составляется акт. Сумма ущерба определяется путем проведения совместной инвентаризации и сравнения её результатов с данными бухгалтерского учета Заказчика на день обнаружения факта утраты, гибели или повреждения имущества.

7.4. В случае просрочки Исполнителем начала оказания услуг, Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты, от стоимости услуг за каждый день просрочки.

7.5. В случае нарушения своих обязательств по оказанию услуг, Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку в размере 2/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от стоимости услуг, подлежащих оказанию на соответствующем этапе оказания услуг, предусмотренном Календарным планом, на котором услуги были оказаны ненадлежащим образом, за каждый день продолжительности этого этапа.

7.6. В случае оказания услуг ненадлежащего качества, а также возмещения ущерба Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку в размере до 2/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты, от стоимости услуг, подлежащих оказанию на соответствующем этапе, предусмотренном Календарным планом, на котором были оказаны услуги ненадлежащего качества, за каждый день продолжительности этого этапа до момента устранения недостатков оказанных услуг.

Под услугами ненадлежащего качества понимаются услуги, результат которых не соответствует требованиям, установленным пунктом 5.4.12 настоящего Договора.



7.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик в праве удержать суммы неустойки производя оплату по Договору.

7.8. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон в связи с ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств, последний в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания соглашения о расторжении Договора уплачивает Заказчику неустойку в размере 30 (тридцати) процентов от суммы не оказанных услуг, предусмотренных Договором.

7.9. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла по вине другой Стороны.

7.10. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Исполнитель.

7.11. В случае грубого нарушения несения службы работником Исполнителя, Исполнитель обязуется выплатить заказчику штраф в размере 1 % от цены договора, что составляет 99 900 (девяносто девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

## 8. Порядок расторжения Договора

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

по соглашению сторон;

в судебном порядке;

в случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

8.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в следующих случаях:

8.2.1. При существенном нарушении Договора Исполнителем. Существенным нарушением Договора Исполнителем является:

невыполнение требований Технического задания;

невыполнение условий финансовых гарантий обеспечения Договора;

несоблюдение Исполнителем требований, установленных пунктом 6.2 настоящего Договора;

в случае просрочки начала оказания услуг более чем на 3 (три) дня;

более одного нарушения, выявленного лицензирующим органом, в течение срока действия Договора, ответственность за которые предусмотрена пунктом 4 статьи 20.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (оказание частных детективных или охранных услуг, либо не предусмотренных законом, либо с нарушением установленных законом требований).

8.2.2. Нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, предусмотренных Календарным планом, более чем на 3 (три) дня.

8.2.3. Приостановления действия лицензии на частную охранную деятельность или ее аннулирование в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2.4. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Исполнителем на этапе проведения открытого конкурса, по результатам которого заключен Договор.

8.2.5. Установления факта предоставления недостоверной банковской гарантии.

8.2.6. Установления факта проведения ликвидации Исполнителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

8.2.7. Установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.



8.2.8. Наличие у Исполнителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Исполнителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Исполнитель не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отказ от исполнения Договора оформляется письменным уведомлением, и направляется Исполнителю не позднее, чем за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

8.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

8.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор путем отказа от его исполнения, предварительно уведомив об этом Исполнителя не менее чем за 5 дней до предстоящей даты расторжения Договора.

8.5. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.6. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Исполнителем оказанных услуг.

## 9. Обеспечение исполнения Договора

9.1. Принять к сведению, что Исполнитель внес обеспечение исполнения Договора на сумму 505 512 (пятьсот пять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной (максимальной) цены Договора в форме банковской гарантии Акционерного общества К2 Банк (К2 Банк (АО) № БГ 45105615-2018 от «20» февраля 2018 года.

9.2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем его обязательств по Договору, соответствующий Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало действовать, предоставить заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящей статье Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Исполнителем предоставлена недостоверная банковская гарантия.

## 10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.



10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы оказание услуг надлежащего качества, по мнению одной из Сторон, становится невозможным, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в трехдневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего оказания услуг и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости услуг, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо расторгнуть настоящий Договор. Если обстоятельства, указанные в п. 10.1, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10.3. Если по мнению Сторон по окончании действия обстоятельств непреодолимой силы оказание услуг может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

## **11. Порядок урегулирования споров**

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

11.3. До передачи спора на разрешение в судебном порядке Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения.

11.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

## **12. Срок действия, порядок изменения Договора**

12.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

12.2. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия настоящего Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

12.3. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.



### 13. Прочие условия

13.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в 14 настоящего Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

13.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13.4. Неотъемлемыми частями Договора являются:  
приложение № 1 «Спецификация»;  
приложение № 2 «Техническое задание»;  
приложение № 3 «Акт об оказанных услугах»;  
приложение № 4 «Календарный план (График оказания услуг)»;  
приложение № 5 «Акт об оказании услуг по охране объекта (о начале оказания услуг)»;  
приложение № 6 «Акт о снятии охраны».

### 14. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

##### ООО «ЧОО «КЛАН»

Юр. адрес: 123308, г. Москва,  
Новохорошевский проезд, д. 18, оф.31;  
ИНН: 7734707597  
КПП: 773401001;  
ОГРН 1137746802489;  
Банковские реквизиты:  
р/с: 40702810738180008709;  
в ПАО Сбербанк;  
к/с: 30101810400000000225;  
БИК 044525225;  
Телефон: +7(916)128-38-75;  
Факс: +7(495)589-70-43;  
e-mail: choo.klan@mail.ru  
сайт: www.chooklan.ru

Генеральный директор

  
/А.А. Аникин/

#### ЗАКАЗЧИК:

##### ФАУ МО РФ «ЦСКА»

Юр. адрес: 125167. Москва,  
Ленинградский пр-т д. 39, стр. 29  
ИНН: 7714317863  
КПП: 771401001  
ОГРН: 1037714063078  
Банковские реквизиты:  
40501810545252000104 в ГУ Банка России  
по ЦФО УФК по Московской области  
л/с 30486X11830  
БИК: 044525000  
ОКПО: 07659239  
ОКВЭД: 92.62 75.22  
ОКТМО: 45348000

Начальник

  
/А.В. Громов

### Спецификация

№ п/п	Наименование и адрес объекта охраны	Единица измерения	Количество постов	Вид постов охраны	Цена за единицу измерения в месяц, руб., НДС не облагается*	Стоимость за весь период оказания услуг руб., НДС не облагается
	Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный Спортивный Клуб Армии»; г. Москва, Ленинградский просп., д. 39	Пост	4 круглосуточных	Пост № 1, <u>два</u> охранника, (въезд на территорию Универсального спортивного комплекса по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д.39, стр.3): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - стационарный.	234 474,20	2 813 690,40
				Пост № 2, <u>два</u> охранника, (патруль по внутренней территории): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - подвижный	234 474,20	2 813 690,40
				Пост № 3, <u>два</u> охранника, (патруль по внутренней территории): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - подвижный	234 474,20	2 813 690,40

				Пост № 4, <u>один охранник</u> (старший смены): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - подвижный	129 077,40	1 548 928,80
<b>ИТОГО:</b>					<b>832 500,00</b>	<b>9 990 000,00</b>

**ИТОГО** цена договора составляет: 9 990 000,00 (девять миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, с учетом налогов, сборов и иных обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО ЧОО «КЛАН»



/А.А. Аникин/

ЗАКАЗЧИК: ФАУ МО РФ ПСКА»



/А.В. Громов/

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание охранных услуг

### 1. Описание оказания охранных услуг

Настоящее Техническое задание определяет технические и организационные требования к оказанию охранных услуг, а именно:

защита жизни и здоровья граждан;  
охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящегося в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

### 2. Общие требования к оказанию услуг

2.1. Исполнитель (частная охранный организация) выполняет свои обязательства в строгом соответствии:

- с Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции (для частных охранных организаций);

- действующей лицензией на частную охранную деятельность, перечень разрешенных лицензией Исполнителю видов охранных услуг:

- защита жизни и здоровья граждан;

- охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящегося в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации

Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

- консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

- обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, а также в соответствии с заключенным договором, Инструкцией по организации охраны объекта, Инструкцией (положением) об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте и настоящим Техническим заданием.

2.2. Каждый работник Исполнителя при выполнении обязанностей по оказанию охранных услуг на объекте охраны должен:

2.3.1 Иметь удостоверение частного охранника и личную карточку частного охранника установленного образца, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и МВД России.

2.3.2. Иметь документы, удостоверяющие личность и подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания (в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации).

2.3.3. Быть одетым в специальную форменную одежду (по сезону) установленного образца, согласованного с территориальным подразделением лицензионно-разрешительной работы МВД России по месту регистрации Исполнителя, если иное не оговорено в Договоре.

2.3.4. Знать Закон Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), общие условия и меры обеспечения безопасности объекта охраны, должностные обязанности, установленные должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, требования Инструкции по организации охраны объекта, а также Инструкции (положения) об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте, правила применения специальных средств.

2.3.5. Знать назначение и уметь пользоваться инженерно-техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой экстренного вызова полиции, системами видеонаблюдения, системами контроля и управления доступа, средствами радиосвязи и/или мобильной связи, стационарными и ручными металлодетекторами и др.), применяемыми на объекте охраны.

2.3.6. Уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, обнаружение подозрительных предметов, захват заложников и др.).

2.4. Исполнитель обязан иметь средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми работниками дежурной смены Исполнителя и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя).

2.5. Иметь сертифицированные средства для защиты органов дыхания (за счет Исполнителя).

2.6. Иметь исправные ручные металлодетекторы на каждом посту охраны (за счет Исполнителя).

2.7. Иметь исправные электрические фонари на каждом посту охраны (за счет Исполнителя).

2.7. Иметь систему контроля обходов, в целях установки указанной системы своими силами по маршрутам патрулирования, в порядке и сроки, согласованные с Заказчиком дополнительно.

2.8. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры.

2.9. Не допускается несение службы работником Исполнителя более 24 часов на объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется из расчета установленного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить работу каждого работника согласно графику дежурства, разработанного Исполнителем и согласованного с Заказчиком.

2.10. Запрещается проживание работников Исполнителя на территории объекта охраны.

2.11. Работнику Исполнителя (сотруднику охраны) запрещается покидать пост охраны. Для приема пищи, отдыха, и других случаев сотрудник охраны имеет право покидать пост охраны только после замены его на другого сотрудника охраны.

2.12. В случае возникновения чрезвычайной ситуации Исполнитель обеспечивает прибытие мобильных групп быстрого реагирования в срок не более 11 минут с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны.

Здесь и далее чрезвычайной ситуацией признается обстановка на территории объекта, при которой возможны человеческие жертвы, вред здоровью людей, материальные потери, нарушение нормальной работы организации и т.д.

2.13. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, Исполнитель обеспечивает усиление охраны на нем за счет собственных сил и средств путем выставления не менее 2 дополнительных круглосуточных постов охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных круглосуточных постов охраны для усиления охраны объекта не должно превышать 11 минут с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны и/или от Заказчика.

2.14. Исполнитель регулярно (не менее 1 раза в неделю) своими силами и в счет своих средств производит обследование объекта кинологом с служебно-поисковой собакой на предмет поиска взрывчатых веществ и взрывных устройств. Внеплановое обследование в день проведения спортивных мероприятий обязательно.

2.15. Исполнитель, при необходимости, не менее 2 раз в месяц своими силами и в счет своих средств производит выставление до 20 дополнительных постов для обеспечения спортивных мероприятий, проводимых Заказчиком.

2.16. Исполнитель регулярно (не менее 3 раз в неделю, в том числе 1 раз в нерабочее время), включая выходные и нерабочие праздничные дни, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения службы работниками Исполнителя на объекте охраны. Результаты проверок отражаются в книге учета проверок качества несения службы. Не реже трех раз в сутки Исполнитель осуществляет дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения службы работниками Исполнителя на объекте охраны. Результаты дистанционного контроля отражаются работниками Исполнителя на объекте в журнале дистанционного контроля несения службы.



2.17. В случае грубого нарушения несения службы работником Исполнителя Исполнитель обязан заменить его новым работником. При этом время замены работника не должно превышать 11 минут с момента выявления нарушения.

К грубым нарушениям несения службы работником Исполнителя относятся:

- самовольное оставление охраняемого объекта;
- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений за исключением случаев действий работника Исполнителя при чрезвычайных ситуациях;
- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны в состоянии алкогольного, наркотического либо иного токсического опьянения;
- несанкционированный допуск на территорию охраняемого объекта и на сам объект посторонних лиц и автотранспорта;
- неисполнение требований Инструкции (положения) об организации пропускного и внутриобъектового режимов на охраняемом объекте;
- изменение Исполнителем графика несения службы на объекте охраны, без согласования с Заказчиком;
- нарушение графика несения службы на объекте охраны;
- несение службы на объекте охраны более 24 часов без смены;
- проживание на объекте охраны либо на территории объекта охраны;
- отсутствие специальной форменной одежды установленного образца;
- отсутствие или неправильное ведение документов наблюдательного дела;
- отсутствие удостоверения частного охранника и (или) личной карточки частного охранника, документов, удостоверяющих личность и подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания;
- отсутствие на посту сертифицированных средств защиты органов дыхания;
- некорректное или грубое обращение с работниками охраняемого объекта и посетителями;
- сон и курение на посту охраны;
- приготовление и прием пищи на посту охраны;
- выполнение работ, не связанных с оказанием охранных услуг;
- прием (в т.ч. на временное хранение) от любых лиц и передача любым лицам любых предметов.

2.18. Заказчик осуществляет контроль качества оказываемых услуг путем проведения плановых и внеплановых проверок. При этом для осуществления такого контроля Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

### 3. Требования к качественным характеристикам услуг

3.1. Наличие у Исполнителя оперативной дежурной службы (оперативного дежурного) с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и/или мобильную связь с объектом охраны.

3.2. Наличие у работников Исполнителя на объекте охраны служебной радиосвязи и/или мобильной связи с оперативной дежурной службой (оперативным дежурным) Исполнителя и соответствующей дежурной частью территориального органа МВД России.

3.3. Наличие у Исполнителя резервной группы.

3.4. Наличие у Исполнителя мобильной группы на автомобиле в составе не менее двух работников с квалификацией 5-го или 6-го разряда, обеспеченных специальными средствами (стальными наручниками и резиновыми палками), разрешенными к применению законодательством Российской Федерации, в количестве не менее двух единиц каждого наименования.

Экипаж мобильной группы Исполнителя экипируется пассивными сертифицированными средствами защиты: шлем защитный, бронежилет.

Экипаж мобильной группы на автомобиле должен иметь:

1) Документацию:

- уведомление органа внутренних дел, выдавшего лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также органа внутренних дел по месту охраны имущества (расположения объекта охраны) (оригинал);

- карточку исполнения экипажу;
- маршрутный лист экипажа;
- путевой лист на автомобиль;
- план-задание экипажу;
- договор на оказание охранных услуг с приложениями (копия);
- приказ о составе мобильной группы (копия);
- график несения службы экипажами.

2) Специальные инструменты, экипировку и принадлежности:

- огнетушитель углекислотный 1 шт.
- огнетушитель порошковый 1 шт.
- ножницы монтажные 1 шт.
- гвоздодер 1 шт.
- ножовка по металлу 1 шт.
- фонарь с зарядным устройством 1 к-т
- аптечка медицинская 1 шт.
- противогаз 2 шт.
- ручной металлодетектор 1 шт.
- трос металлический (длина – 10 м., сечение – 10 мм.) 1 шт.
- телефоны мобильной связи 2 шт.
- радиостанция 2 шт.

3) Личные документы экипажа мобильной группы:

- удостоверение и личная карточка частного охранника;

- документы, удостоверяющие личность и подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания.

3.5. Наличие списка всех работников Исполнителя, которых Исполнитель может привлечь к исполнению Договора, заверенного территориальным подразделением лицензионно-разрешительной работы МВД России по месту регистрации Исполнителя.

3.6. Наличие у Исполнителя собственной или привлеченной кинологовической службы (обученных кинологов и служебно-поисковых собак) для поиска взрывчатых веществ и взрывных устройств.

#### 4. Требования соответствия нормативным документам

4.1. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности, действующей на момент подачи заявки на участие в конкурсе (часть 1 статьи 11 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»), с указанием разрешенных видов охранных услуг.

#### 5. Порядок оказания услуг

5.1. Основанием для приема объекта под охрану является подписанный сторонами Договор.

5.2. На I этапе (до приемки объекта под охрану) Исполнитель должен:

- обследовать объект, подлежащий охране, провести оценку его уязвимости, составить акт обследования объекта охраны;



- ознакомить сотрудников охраны с условиями несения службы и особенностями охраны объекта под роспись, согласовать их взаимодействие с дежурным администратором объекта охраны;

- обеспечить сотрудников охраны материальными и техническими средствами для выполнения ими договорных обязательств в соответствии с требованиями настоящего Технического задания;

- осуществить прием помещений, имущества;

- проверить на объекте охраны исправность средств связи, инженерно-технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие перечня телефонных номеров экстренных служб района (округа, города), размещение и состояние средств пожаротушения;

- принять от Заказчика на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения ими договорных обязательств и подписать акт об оказании услуг по охране объекта (о начале оказания услуг);

- утвердить график несения службы на объекте охраны и согласовать его с Заказчиком.

5.3. Уведомить в письменной форме орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также орган внутренних дел по месту охраны имущества (расположения объекта охраны) в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», о заключении договора на охрану и выставлении постов охраны.

5.4. На II этапе приступить к оказанию услуг.

5.5. Исполнитель осуществляет оказание услуг в порядке, предусмотренном Инструкцией по организации охраны объекта, схемой охраны объекта, графиком несения службы (дежурства), а также Инструкцией (положением) об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте.

5.6. Работники Исполнителя обеспечивают выполнение внутриобъектового и пропускного режимов на объекте охраны, обеспечивают защиту и сохранность имущества, ведут документацию поста охраны, осуществляют проверку исправности инженерно-технических средств охраны с отражением результатов в журнале проверок технических средств охраны на объекте.

5.7. В случае обнаружения возгораний, аварий техногенного характера, нарушения общественного порядка на территории объекта, незаконного проникновения на объект и других противоправных действий работники Исполнителя немедленно докладывают об этом в дежурную часть соответствующего территориального органа МВД России, в оперативную дежурную службу (оперативному дежурному) Исполнителя, и принимают меры к предотвращению возгораний, аварий и противоправных действий.

5.8. При поступлении на пост охраны сигнала от инженерно-технических средств охраны о вскрытии особо охраняемого помещения, в кратчайшее время прибыть к помещению, установить причину тревожного сигнала, при обнаружении нарушителя нажать кнопку экстренного вызова полиции и принять меры к его задержанию и передаче сотрудникам полиции. Доложить о случившемся в оперативную дежурную службу (оперативному дежурному) Исполнителя, проинформировать администрацию объекта охраны, по прибытии сотрудников полиции оказывать им содействие.

5.9. В соответствии с календарным планом Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте завершения оказания услуг и представляет комплект отчетной документации, предусмотренный календарным планом.

5.10. В последний день договорных отношений представители Заказчика и Исполнителя проверяют наличие и исправность переданных инженерно-технических средств охраны, имущества и состояние служебных помещений. После чего Стороны подписывают акт о снятии охраны.



5.11. Срок исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору: не позднее, чем с 09:00 часов (время Московское) «01» марта 2018 г. по 09:00 часов (время Московское) «01» марта 2019 г.

### Спецификация услуг

№ п/п	Наименование и адрес объекта охраны	Характеристика объекта охраны	Количество постов охраны	Вид постов охраны
1.	Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный Спортивный Клуб Армии»; г. Москва, Ленинградский просп., д. 39	Площадь охраняемой территории составляет 40 га. На охраняемой территории находится 10 спортивных комплексов, врачебно-спортивный диспансер, 2 административных здания и казарма со столовой.  Имеется две въездных группы, оборудованные автоматизированной системой въезда/выезда и автоматический шлагбаум для въезда/выезда на территорию Универсального спортивного комплекса.	4 круглосуточные	Пост № 1, <u>два охранника</u> , (въезд на территорию Универсального спортивного комплекса по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д.39, стр.3): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - стационарный.  Пост № 2, <u>два охранника</u> , (патруль по внутренней территории): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - подвижный  Пост № 3, <u>два охранника</u> , (патруль по внутренней территории): - круглосуточный; - все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни; - внешний; - подвижный  Пост № 4, <u>один охранник</u> (старший смены): - круглосуточный;

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни;</li> <li>- внешний;</li> <li>- подвижный</li> </ul>
--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ООО ЧОО «КЛАН»**  
  
 /А.А. Аникин/

**ЗАКАЗЧИК**

**ФАУ МО РФ «ИСКА»**  
  
 /А.В. Громов/

**АКТ**  
**об оказанных услугах**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с одной стороны, и представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Обязательства «Исполнителя» по \_\_\_\_\_ (наименование услуг в соответствии с Договором) «\_\_\_\_\_» (указать наименование учреждения) по адресу: \_\_\_\_\_ (указать фактический адрес объекта охраны), осуществлявшейся \_\_\_\_\_ (указать количество постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать вид постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать режим охраны в течение суток и недели), выполнены в полном/не полном объеме.

2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует (не соответствует) требованиям Договора: \_\_\_\_\_ (выбрать нужное)

3. Вышеуказанные услуги согласно Договору должны быть оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Недостатки оказанных услуг (выявлены/ не выявлены)

\_\_\_\_\_ (выбрать нужное, подробно отразить выявленные недостатки)

5. Стоимость оказанных услуг в \_\_\_\_\_ месяце 20\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ (указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках), включая НДС (18%) - \_\_\_\_\_ (указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках).

6. Результат оказанных услуг по Договору: Претензий со стороны Заказчика к Исполнителю нет/есть (выбрать нужное). Услуги оказаны в полном объеме и с надлежащим качеством /другое (выбрать нужное).

От Заказчика Руководитель/уполномоченный представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

От Исполнителя Руководитель/уполномоченный представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
**ООО ЧОО «Клан»**

\_\_\_\_\_/А.А. Аникин/

**ЗАКАЗЧИК**  
**ФАЗ МОРФДИСКА**

\_\_\_\_\_/А.В. Громов/

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН  
(ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)**

№ п/п	Наименование услуг	Кол-во (объем)	Срок оказания услуг	Примечание
1	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.03.2018 по 09:00 01.04.2018	По Московскому времени
2	Охранные услуги	30 дней	с 09:00 01.04.2018 по 09:00 01.05.2018	По Московскому времени
3	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.05.2018 по 09:00 01.06.2018	По Московскому времени
4	Охранные услуги	30 дней	с 09:00 01.06.2018 по 09:00 01.07.2018	По Московскому времени
5	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.07.2018 по 09:00 01.08.2018	По Московскому времени
6	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.08.2018 по 09:00 01.09.2018	По Московскому времени
7	Охранные услуги	30 дней	с 09:00 01.09.2018 по 09:00 01.10.2018	По Московскому времени
8	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.10.2018 по 09:00 01.11.2018	По Московскому времени
9	Охранные услуги	30 дней	с 09:00 01.11.2018 по 09:00 01.12.2018	По Московскому времени
10	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.12.2018 по 09:00 01.01.2019	По Московскому времени
11	Охранные услуги	31 день	с 09:00 01.01.2019 по 09:00 01.02.2019	По Московскому времени
12	Охранные услуги	28 дней	с 09:00 01.02.2019 по 09:00 01.03.2019	По Московскому времени

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

ООО ЧОО «КЛАН»



/А.А. Аникин/

**ЗАКАЗЧИК**

ФГУ МО РФ ДСКА



/А.В. Громов/

**ФОРМА**

**АКТ**  
**об оказании услуг по охране объекта**  
**(о начале оказания услуг)**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с одной стороны, и представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что на основании Договора от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ охрана объекта «\_\_\_\_\_» (указать наименование организации/ учреждения) по адресу: \_\_\_\_\_ (указать фактический адрес объекта охраны), осуществляемая \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (указать количество постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать вид постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать режим охраны в течение суток и недели) начата в \_\_\_\_\_ по московскому времени «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

От Заказчика

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

От Исполнителя

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

ООО ЧОО «КЛАН»

Частная  
Охранная  
Организация  
«Клан»

\_\_\_\_\_  
/А.А. Аникин/

**ЗАКАЗЧИК**

ФАУ МО РФ «ЦСКА»

\_\_\_\_\_  
/А.В. Громов/



**ФОРМА**

**АКТ  
о снятии охраны**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с одной стороны, и представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_ (указать наименование) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия), с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В связи с окончанием срока действия Договора от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ охрана объекта «\_\_\_\_\_» (указать наименование организации/учреждения) по адресу: \_\_\_\_\_ (указать фактический адрес объекта охраны), осуществлявшаяся \_\_\_\_\_ (указать количество постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать вид постов охраны) \_\_\_\_\_ (указать режим охраны в течение суток и недели) снята в \_\_\_\_\_ по московскому времени «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

От Заказчика

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

От Исполнителя

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
**ООО ЧОО «КЛАН»**



/А.А. Аникин/

**ЗАКАЗЧИК**  
**ФАУ МОРО «ТСКА»**



/А.В. Громов/

**АКТ**  
**об оказании услуг по охране объекта**  
**(о начале оказания услуг)**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» ООО ЧОО «КЛАН» Генеральный директор Аникин Александр Анатольевич, действующий на основании Устава, с одной стороны, и представитель «Заказчика» ФАУ МО РФ «ЦСКА» Начальник Громов Артем Валерьевич, действующий на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что на основании Договора от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ охрана объекта «Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный Спортивный Клуб Армии» по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 39», осуществляемая 4 (четыре) круглосуточных поста охраны с режимом работы: все дни недели, включая выходные и нерабочие праздничные дни начата в 09.00 по московскому времени «01»марта 2018 г.

От Заказчика

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_  
/А.В. Громов/  
20\_\_ г.



От Исполнителя

Руководитель/уполномоченный  
представитель

\_\_\_\_\_  
/А.А. Аникин/  
20\_\_ г.



*(Handwritten signatures)*

*(Handwritten mark)*